



PLAN DE MASSE/RdC  
Echelle 1/500ème

COMMUNE DE SACE - SALLE DES FETES  
SECTION: AB - PARCELLE: 155-240  
SURFACE: 5 049 m² (677-4 372)

**LEGENDE MASSE/VRD/RESEAUX**

Espace vert: Voie enrobée: Bordure: Voie: Revêtement drainant:

Bande podotactile:

136,62 Cote Terrain Existant  
NP 136,40 Cote Niveau Projet

EP existant: EP à créer:   
EU existant: EU à créer:

Haie Bocagère à Créer (Essence Locale):

PROJET	
TABLEAU DES SURFACES UTILES	
<b>REZ DE CHAUSSEE</b>	
Hall d'entrée :	21,97 m²
Vestiaire (salle) :	5,91 m²
Sanitaires F. :	14,05 m²
Sanitaires H. :	12,94 m²
Salle polyvalente :	98,11 m²
Bar :	16,98 m²
Rangement 1 :	19,29 m²
Rangement 2 :	13,60 m²
Salle de réunion :	17,94 m²
Office traiteur :	32,39 m²
Vestiaire (office/traiteur) :	7,41 m²
Cantine scolaire :	99,00 m²
SAS :	3,44 m²
pl. :	1,23 m²
pl. :	1,23 m²
pl. :	0,64 m²
pl. :	0,64 m²
pl. tech. :	1,46 m²
pl. onduleur :	1,52 m²
pl. sono. :	0,42 m²
Local technique :	4,92 m²
<b>TOTAL REZ DE CH.</b> 375,09 m²	
<b>TOTAL SURFACES UTILES</b> 375,09 m²	

TABLEAU DES SURFACES UTILES	
SURFACE UTILE AMENAGEE	245,99 m²
SURFACE UTILE EXTENSION	129,10 m²
<b>TOTAL SURFACES UTILES</b> 375,09 m²	

**EXTENSION ET REHABILITATION  
DE LA SALLE COMMUNALE  
ET DE LA RESTAURATION SCOLAIRE**

Rue des Camélias - 53470 SACE

MAÎTRE D'OUVRAGE

**COMMUNE DE SACE**

MAIRE - 3 rue des Camélias - 53470 SACE

ASSISTANT MAÎTRE D'OUVRAGE

**SEM LMA**

17, rue de Franche Comté - DS 30512 - 53005 LAVAL CEDEX

**Dossier de Consultation des Entreprises**

<b>02</b>	<b>PLAN DE MASSE/RdC</b>	DRESSE LE 25.01.2023 MODIFIE LE 16.03.2023 (A) 21.03.2023 (B) 30.03.2023 (C)
<b>C</b>	Echelle 1/500ème	

	<b>Christophe LE BERT</b> Architecte D.P.L.G. 140 bd Pierre Mendès-France - BP 50415 53104 MAYENNE CEDEX Tél : 02 43 00 14 14 Fax : 02 43 00 93 82 - E-mail : lebert-archi@wanadoo.fr
--	--

<b>B.E.T. B.E.C.B.</b>	Atte de la Goberie - 53940 ST BERTHEVIN Tél : 02 43 69 22 73 Fax : 02 43 91 12 51 - E-mail : accueil@becb-ingenerie.fr
------------------------	--